

# El Socio que Necesita.

	ASOCIADO Individual	SIN FINES DE LUCRO/ MUNICIPAL		EMPRESAS DEL SECTOR PRIVADO		
		Estándar*	Mejorada*	Bronce	Plata	Oro
Mensajes Semanales del PDC (boletín electrónico que incluye noticias de educación, financiamiento, empleos y otras noticias de revitalización)	●	●	●	●	●	●
Mensaje de Cortesía del PDC al Presidente de la Junta		●	●			
Boletín Electrónico Trimestral de Centerpiece del PDC	●	●	●	●	●	●
Inscripción con Descuento en la Conferencia Anual del PDC	●	●	●	●	●	●
Acceso a los Recursos del Sitio Web del PDC para Solo Miembros <i>Acceso Limitado para Membresías Individuales</i>	●	●	●	●	●	●
Acceso a la Biblioteca de Recursos del PDC		●	●	●	●	●
Tarifas con Descuento en los Programas y Servicios del PDC		●	●	●	●	●
Alertas de Defensa Legislativas y de Programas	●	●	●	●	●	●
Informes Anuales de Encuestas de Salario		●	●	●	●	●
Consultas Ilimitadas por Teléfono		●	●	●	●	●
Memos de Gerentes para Distribución Local		●	●	●	●	●
Invitación a Reuniones Regionales de Contactos	●	●	●	●	●	●
Invitación a Foros Regionales de Liderazgo (Reconocidos o Designados)		●	●	●	●	●
Cartas de Apoyo para las Solicitudes de Financiamiento		●	●	●	●	●
Una Actualización Anual de Datos Demográficos y Socioeconómicos (valor de USD 3500; bajo solicitud)		●	●			
Uso de la Herramienta de Encuesta Online del PDC (hasta 4 veces por año)		●	●			●
Uso del Sistema de Respuestas al Público de PowerPoint del PDC		●	●			
Una Visita Anual General al Sitio (bajo solicitud)			●			
Listado de Organización/Empresa en el Área de Solo Miembros del PDC				●	●	●
Descuentos en capacitaciones de PANO y Membresía en PANO		●	●	●	●	●
Descuento en Espacio de Exhibición en la Conferencia Anual del PDC				●	●	●
Un Día de Consultas de Asistencia Técnica del PDC					●	●
Dos Inscripciones de Cortesía a la Conferencia						●
Alertas de Socios Empresarios (en Solicitudes de Ofertas actualmente abiertas)				●	●	●
Listado en el Boletín de Centerpiece del PDC						●
<b>Costo Anual</b>	<b>USD 25</b>	<b>USD 275*</b>	<b>USD 625*</b>	<b>USD 425</b>	<b>USD 625</b>	<b>USD 1525</b>

\*Recargo del Programa-Reconocido adicional de USD 75. Véase la Página 6 de la Guía para Miembros para obtener más detalles. La Guía puede descargarse en [padowntown.org/membership/membership-categories-and-benefits](http://padowntown.org/membership/membership-categories-and-benefits).

Nota: Los beneficios para miembros se aplican únicamente a la persona indicada como miembro. Los diversos contactos en una organización no reciben otras contraseñas, correos, etc.

## Nuestros Valores

### Autenticidad

Buscamos, reconocemos y celebramos lo que es real, genuino y único de cada uno, nuestros miembros y comunidades. Valoramos la diversidad y alentamos la expresión creativa.

### Administración

Creemos en el respeto del equilibrio entre las personas, el planeta y las ganancias. Tomamos en cuenta este resultado final triple cuando nos alineamos con futuras organizaciones y empresas asociadas. Defendemos la justicia social, económica y ambiental, ya que tienen un impacto en la revitalización comunitaria.

### Progresividad

Queremos evolucionar. Nos esforzamos para expandir nuestra base de conocimiento de forma constante como líderes en el campo de la revitalización comunitaria. Queremos ser flexibles y creativos, mejorando de forma continua. Fomentamos el espíritu emprendedor y estamos abiertos a nuevas ideas.

### Colaboración

Cooperamos y estamos dispuestos a trabajar juntos. Reconocemos la importancia de la conectividad, y exploramos y desarrollamos asociaciones de forma activa. Trabajamos con nuestros socios de una manera sinérgica creando redes para así aumentar el potencial para los éxitos mutuos.

### Diversión

Nos comunicamos, demostramos y reflejamos emoción y entusiasmo por el trabajo que realizamos. Creamos un ambiente agradable que motiva, energiza y celebra una pasión por el trabajo inspirador de revitalización comunitaria.

### Integridad

Somos honestos, responsables y transparentes como personas y como organización. Actuamos con respeto y respondemos concienzudamente con una ética de servicio coherente para nuestras comunidades. Cumplimos nuestras promesas ya que ponemos en acción nuestros valores.

## CONTACTO PRINCIPAL

Nombre	Apellido	
Organización		
Dirección		
Ciudad	Estado	Código Postal
Teléfono	Correo Electrónico	

## PRESIDENTE DE LA JUNTA/CONTACTO

Para la Suscripción a la Actualización Electrónica Semanal de Cortesía

Nombre	Apellido
Correo Electrónico	

## OPCIONES DE MEMBRESÍA

- |   |   |
|---|---|
| <input type="radio"/> Individual USD 25                                       | <input type="radio"/> Organización Regional (disponible únicamente para Programas Designados por el DCED) USD 525 |
| <input type="radio"/> Organización Estándar USD 275                           | <input type="radio"/> Empresarial de Bronce USD 425   |
| <input type="radio"/> Membresía de Organizaciones Estándar Reconocida USD 350 | <input type="radio"/> Empresarial de Plata USD 625  |
| <input type="radio"/> Organización Mejorada USD 625                           | <input type="radio"/> Empresarial de Oro USD 1525   |
| <input type="radio"/> Membresía de Organizaciones Mejorada Reconocida USD 700 |   |

## OPCIONES DE PAGO

- Envíeme una factura.
- Cheque Adjunto Pagadero a Pennsylvania Downtown Center
- Débitelo de mi Tarjeta de Crédito, Marcada con un Círculo a continuación. (Nota: Llámenos al 717.233.4675 si desea abonar con tarjeta de crédito por teléfono o pague de forma online y segura en [padowntown.org](http://padowntown.org).)

VISA      MASTERCARD      DISCOVER

Tarjeta N.º \_\_\_\_\_

Fecha de Vencimiento \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Envíe el formulario de membresía completo y el pago a:  
 Pennsylvania Downtown Center  
 P.O. Box 1265  
 Harrisburg, PA 17108





PENNSYLVANIA  
Downtown Center  
• Since 1987 •

## Membresía

*Ayudando a que su ciudad sea un lugar mejor.*



## ¿Qué Hace que una Comunidad Tenga Éxito?

Ninguna pregunta se hace con más frecuencia que esta, pero la respuesta en realidad es bastante sencilla. Las comunidades que son más exitosas son aquellas que han comprendido el concepto de que la revitalización no es un proyecto con un comienzo y un final. Una comunidad próspera es un activo comunitario a largo plazo que debe promoverse, mantenerse y apoyarse con constancia. Para las comunidades exitosas, estas actividades nunca vencen. Fundamentalmente, la creación de una organización de revitalización de centro sostenible, económicamente estable, bien educada y desarrollada es la manera más segura de garantizar que su centro tendrá éxito a largo plazo, no solo cuando se encuentran en un programa de financiamiento temporal. Pennsylvania Downtown Center (PDC) está comprometido a trabajar con su comunidad y ayudar a que su esfuerzo de revitalización del centro se convierta en un verdadero éxito.

*Pennsylvania Downtown Center es la fuente para la asistencia educativa y técnica.*



## ¿Qué Hacemos?

Pennsylvania Downtown Center (PDC) es la única organización estatal sin fines de lucro destinada exclusivamente a la revitalización de las comunidades principales del estado. Principalmente, por medio del Refreshed Main Street Approach® [Enfoque Renovado Main Street] del National Main Street Center, el PDC brinda servicios educativos, de extensión comunitaria y asistencia técnica para asistir a las comunidades en la revitalización de sus distritos comerciales centrales y barrios residenciales circundantes. A lo largo de los años, hemos establecido una diversidad de asociaciones estratégicas con organizaciones a nivel local y estatal para promover nuestra misión de fomentar la revitalización y reinversión comunitaria. Además, nuestra ubicación centralizada en Harrisburg nos permite interactuar con regularidad con los miembros de la legislatura de PA para defender las iniciativas en el estado en representación del centro y del barrio. Desde 1987, PDC ha brindado beneficios y servicios accesibles para las comunidades de todo el estado con el fin de ayudarlas a abordar condiciones sociales y económicas únicas.

## ¿Cómo lo Hacemos?

Nuestra filosofía identifica a la gestión profesional continua como componente fundamental de un plan de revitalización exitoso. Con personal que incluye planificadores regionales y urbanos con experiencia, así como expertos de marketing y planificadores de eventos, y miembros empresariales que incluyen empresas de arquitectura, ingeniería y planificación, el PDC aumenta el acceso de los miembros comunitarios a una orientación y apoyo completos. Nos esforzamos todos los días para:

- BRINDARLES A LAS COMUNIDADES LAS HERRAMIENTAS EDUCATIVAS PARA QUE DESCUBRAN NUEVAS VÍAS DE FINANCIAMIENTO, REFUERZEN A LAS JUNTAS, EDUQUEN A LOS RESIDENTES Y PROMUEVAN EL ESFUERZO DE REVITALIZACIÓN.
- CONCENTRARNOS EN LA DEFENSA LEGISLATIVA Y PROGRAMÁTICA Y GARANTIZAR QUE LA REVITALIZACIÓN SIGA SIENDO UN COMPONENTE CLAVE DE LA AGENDA DEL ESTADO EN EL FUTURO.
- REFORZAR LA CUATIFICACIÓN DE LOS ESFUERZOS DE REVITALIZACIÓN PARA QUE LOS LÍDERES DE LA COMUNIDAD PUEDAN MEDIR E ILUSTRAR MEJOR LOS LOGROS DEL PROGRAMA Y LA RENTABILIDAD DE LA INVERSIÓN.

 PENNSYLVANIA  
Downtown Center  
• Since 1987 •  
P.O. Box 1265  
Harrisburg, PA 17108

## Únase Hoy

y reciba una copia de cortesía del último *CenterPiece*, la publicación trimestral del PDC solo para miembros

