

El compañero que necesitas.

“El centro de Waynesboro se beneficia de su relación con el Pennsylvania Downtown Center (PDC) desde hace muchos años. PDC es un gran recurso para casi todos los aspectos del trabajo de Mainstreet Waynesboro. Nos beneficiamos de las rápidas respuestas de su amable y bien informado personal, así como de las actualizaciones semanales por Messenger. PDC fue una fuerza guía en el desarrollo de nuestro increíble Main Street Park y nos ayudó a navegar el proceso de la subvención y el desarrollo. Las reuniones de los gerentes estatales y regionales de PDC también son grandes oportunidades para que los gerentes y los miembros del consejo compartan y comparen ideas mientras descubren nuevas formas de mejorar nuestros centros urbanos. ¡Una membresía de PDC vale cada centavo!”

BILL KOHLER, MIEMBRO PDC MAINSTREET WAYNESBORO DESDE 2006

Niveles y tarifas de membresía

Amigo de PDC | \$75

NOTA: Este nivel de membresía existe para brindar a los voluntarios o exalumnos de organizaciones comunitarias la oportunidad de mantenerse en contacto con la actual red de revitalización en Pennsylvania. Las organizaciones y empresas no son elegibles para el nivel Amigo de PDC.

Organización estándar | \$375

(Para organizaciones sin fines de lucro/municipios y/o programas designados por el DCED)

Organización mejorada | \$775

(Para organizaciones sin fines de lucro/municipios)

Estándar reconocido/Organización mejorada reconocida | \$475/\$875

Para las comunidades no designadas por el DCED que desean tener acceso a beneficios especiales que las comunidades designadas por el DCED reciben

Organización Regional | \$600

(disponible sólo para los programas designados por el DCED)

Resumen de beneficios

	Amigo de PDC	Organización estándar	Organización mejorada	Organización estándar reconocida	Organización mejorada reconocida	Organización regional
Messenger semanal PDC	●	●	●	●	●	●
Acceso exclusivo para miembros a los recursos del sitio web	●	●	●	●	●	●
Acceso a la biblioteca de recursos de PDC		●	●	●	●	●
Messenger semanal de cortesía con el Presidente de la Junta Directiva		●	●	●	●	●
Revista trimestral CenterPiece de PDC		●	●	●	●	●
Descuento en la inscripción en la Conferencia Anual de PDC		●	●	●	●	●
Descuentos en programas y servicios de PDC		●	●	●	●	●
Alertas de promoción legislativa y de programas		●	●	●	●	●
Informes del estudio anual de los salarios		●	●	●	●	●
Una actualización anual de los datos socioeconómicos y demográficos		●	●	●	●	●
Consulta telefónica ilimitada		●	●	●	●	●
Herramienta de encuestas en línea de PDC (hasta 4 veces al año)		●	●	●	●	●
Invitación a la creación de redes regionales y a las reuniones para miembros	●	●	●	●	●	●
Cartas de apoyo a las solicitudes de financiación		●	●	●	●	●
Descuentos en las capacitaciones y membresías de PANO		●	●	●	●	●
Servicios de traducción		●	●	●	●	●
Una Visita General Anual al Sitio (a petición)			●		●	
Asistir a las tres reuniones anuales de gerentes patrocinadas por el DCED				●	●	
Asistir a los Foros Regionales de Liderazgo (RLF) para los miembros de la junta y/o del comité				●	●	
Elegibilidad para la recomendación del PDC al NMSC para la acreditación nacional				●	●	
Elegibilidad para solicitar el permiso de Ocasión Especial ofrecido por la Junta de Control de Licores para programas no designadas por el DCED				●	●	
ANUALIDAD	\$75	\$375	\$775	\$475	\$875	\$600

Beneficios para miembros

Messenger

El boletín electrónico semanal mantiene a los miembros informados, al tanto de los fondos, la capacitación, las oportunidades de trabajo y otras noticias relevantes sobre la revitalización.

CenterPiece

La revista electrónica incluye

noticias de revitalización que ocurren en todo Pennsylvania.

Alertas de promoción legislativa y de programas

Anuncios oportunos y directos de las iniciativas políticas y legislativas que afectan a los distritos comerciales y a la revitalización de los barrios del centro de la ciudad.

Creación de redes regionales y reuniones para miembros

Invitación a reuniones organizadas en todo el estado donde se discutirán temas de interés sobre la revitalización, tales como: REIMAGINAR LA REESTRUCTURACIÓN ECONÓMICA / VECINOS Y ECONOMÍA, EL COMPROMISO CON LA EQUIDAD SOCIAL, REVIVIR LOS ESPACIOS MUERTOS, APROVECHAR LA TECNOLOGÍA, SALVAR LA BRECHA ECONÓMICA,

CONSTRUIR ZONAS VERDES, CAMBIAR EL ROSTRO DEL GOBIERNO LOCAL, CREACIÓN DE NUEVOS NEGOCIOS, CREACIÓN DEL TALENTO JOVEN, PONIENDO EL TRÁNSITO EN LA VÍA CORRECTA, ¡Y MUCHO, MUCHO MÁS!

Conferencia Premier sobre la Revitalización

Hasta un 50% de descuento en la inscripción para esta conferencia estatal.

Recursos en sitios web

Formularios, plantillas, herramientas de defensa, y mucho más, para ayudar a lograr las metas y objetivos de revitalización.

Descuentos para capacitaciones PDC

Incluida la capacitación para Nuevos Gerentes y nuestra Academia Comunitaria de Revitalización.

Descuentos para programas y servicios PDC

CENTRO 101, VISIÓN COMUNITARIA Y REGIONAL, PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA, DESARROLLO DE PLANES DE TRABAJO, CAPACITACIÓN DE CONSEJOS Y JUNTAS ANÁLISIS DE MERCADOS, CAPACITACIÓN DE RECLUTAMIENTO EMPRESARIAL, DIAGNÓSTICOS COMUNITARIOS Y EVALUACIONES DE PROGRAMAS, INFORMACIÓN Y PLANIFICACIÓN PARA LA MEJORA DE BARRIOS, APOYO AL PROGRAMA ELM STREET

Resultados del estudio anual de los salarios

Manténgase al día con las tendencias a nivel estatal basadas en varios aspectos demográficos, incluyendo los salarios de los gerentes de programas.

Actualización de los datos socioeconómicos y demográficos Vale \$3500

A petición, este informe es específico para el área de miembros e incluye una combinación de variables tales como ocupación, educación, ingresos, riqueza y lugar de residencia.

Herramienta de encuestas en línea de PDC

Brinda un informe de desarrollo de imagen que puede ser usado para, e importante en, el programa de branding y posicionamiento, disponible para los miembros hasta 4 veces al año.

Una visita general anual al sitio

Esto podría incluir: una introducción a PDC y cómo podemos apoyar sus esfuerzos; revisión del Programa de Comunidades Keystone; revisión de esfuerzos de revitalización pasados y existentes y asociaciones en la comunidad; discusión sobre posibles iniciativas de revitalización en la comunidad; análisis de fortalezas, debilidades, oportunidades y amenazas.

Servicios de traducción

Acceso a servicios de traducción para prestar servicios de traducción de documentos en más de 110 idiomas.

DISFRUTE ESTOS BENEFICIOS Y MÁS...

¡Hágase miembro hoy mismo!



**PENNSYLVANIA
Downtown Center**
• Since 1987 •

Pennsylvania Downtown Center (PDC) es la única organización estatal sin fines de lucro que se dedica únicamente a la revitalización de las comunidades principales del estado. A través de la utilización del enfoque National Main Street, PDC brinda vinculación, asistencia técnica y servicios educativos para ayudar a las comunidades en la revitalización de sus zonas comerciales y barrios residenciales.

PADOWNTOWN.ORG

<i>Call Us</i>	<i>Mail Us</i>	<i>Visit Us</i>
717.233.4675 (p.)	P.O. Box 1265	1230 North Third St.
717.233.4690 (f.)	Harrisburg, PA 17108	Harrisburg, PA 17102



Membresía

Ayudándole a mejorar su localidad.

¿Qué hace exitosa a una comunidad?

Esta pregunta es de las más comunes, pero la respuesta es bastante sencilla: las comunidades más exitosas son aquellas que entienden el concepto de que la revitalización no es un proyecto con inicio y final. Una comunidad próspera es un activo comunitario a largo plazo que se debe alimentar, mantener y promover. En las comunidades exitosas, estas actividades no descansan.

Pennsylvania Downtown Center (PDC) se compromete a trabajar con su comunidad para ayudar la revitalización exitosa de su centro urbano.



Todos los días nuestro personal profesional, incluidos los urbanistas y expertos en comunicaciones, mercadotecnia y eventos, trabaja para:

Brindar a las comunidades herramientas educativas para descubrir nuevas fuentes de financiamiento, fortalecer sus consejos, educar a sus residentes y avanzar el esfuerzo de revitalización.

Enfocarse en la defensa legislativa y de programación para garantizar que la revitalización siga siendo clave para los planes futuros del estado.

Fortalecer la cuantificación del trabajo de revitalización para que los actores comunitarios puedan medir e ilustrar los logros y rendimiento del programa.